



VERSLAG ALGEMENE LEDENVERGADERING DORPSBELANGEN FERWERT – HEGERBEINTUM

Vrijdag 25 maart 2022

Aanvang: 20.00 uur in Grand Café Foswert

Opening:

Voorzitter Marcel Steegstra heet de ruim 75 aanwezigen van harte welkom; een mooie opkomst na 2 jaar geen ledenvergadering te hebben gehad. Een speciaal welkom aan wethouder Jouke Douwe de Vries, Pieter Braaksma namens Gemeentebelangen Noardeast-Fryslân en Hanneke Jouta namens FNP. Erelid Ype Papma, dorpen coördinator Ina Witteveen en Wytze Hoeksma projectleider NEF hebben zich afgemeld.

1. Notulen jaarvergadering 22 maart 2019

Omdat dit verslag inmiddels al 3 jaar oud is worden deze niet meer voorgelezen; er liggen uitgeprinte exemplaren op de tafel. Het verslag wordt vastgesteld.

2. Jaarverslag DBFH 21 maart 2021 tot 24 maart 2022

Er is een overzicht gemaakt met alle high-lights van het afgelopen jaar. Hillie Politiek leest het voor; ondanks de coronatijd is er toch veel werk verzet en activiteiten georganiseerd. Het bestuur is blij met al die vrijwilligers die zich inzetten in alle commissies en werkgroepen. Het verslag wordt met applaus bekrachtigd.

3. Verslag kascommissie

Gerda Dijksta en Rigt Wiersma hebben de afgelopen 3 jaar de kascontrole gedaan. Het ziet er tip-top uit melden de beide dames en de penningmeester wordt hiermee decharge verleend. Gerda Dijkstra stopt en de aanwezigen wordt gevraagd wie volgend jaar deze taak op zich wil nemen; Bart van der Sloot meldt zich hiervoor aan.

4. Financieel overzicht

Penningmeester Albert Jellema geeft in het kort een toelichting op het jaar 2020. In 2020 valt op dat het positief resultaat hoog is. Dit komt o.a. door de verstrekte subsidie voor de speeltuin, de Fryslandmear app, de opbrengst glasbak en ook de nieuwe entrees van beide dorpen gaf een positief resultaat van € 2500,-. Dit geld wordt echter nog ingezet om de 6 entrees te verfraaien. We zijn een gezonde vereniging, we financieren alles uit eigen vermogen. Het eigen vermogen is echter wel wat afgenomen. Dit heeft te maken met de kosten voor de speeltuin (€ 4000,-) welke gesplitst is over zowel 2020 als 2021. In 2021 zijn geen investeringen gedaan, de voorraden en vorderingen zijn afgenomen. De grootste fluctuatie is de subsidie van de DOM; deze is in 2021 gebruikt. Daartegenover staat een ledenwerfactie die 83 nieuwe leden heeft opgeleverd. Er zijn nuadressen die lid zijn. De kosten van de verschillende activiteiten, waaronder het dorpsfeest zijn mooi binnen het budget gebleven. Ook de Waddenwandeltocht gaf een plus van ruim € 700,-. Er zijn geen vragen en er wordt ter goedkeuring geapplaudisseerd.

In deze jaarvergadering moeten de leden instemmen met het recht van opstal; dit is voor het eigenaarschap van de 6 entrees die in 2020 zijn geplaatst waarmee DBFH de eigenaar wordt en niet de gemeente. Formeel moet dit vastgelegd worden bij de notaris; de aanwezigen gaan met applaus akkoord.

5. Bestuursverkiezing

Dit jaar wordt er afscheid genomen van 4 bestuursleden. Als eerste Sjak Papma; hij is een zeer actief bestuurslid en is heel druk met allerlei zaken. Hij heeft o.a. veel energie gestoken in de grote projecten K(l)eigoed en de Hoofdstructuur. Sjak wil altijd 'snel rennen', maar niet iedereen kan even snel mee rennen...Sjak zat niet alleen in dorpsbelang maar is het dorpsbelang. Marcel bedankt hem voor zijn grote inzet.

Wieger Bouma heeft als secretaris zijn werk altijd nauwkeurig en met veel zorg gedaan. Hij deed wat hij zei, de agenda en verslagen waren altijd keurig verzorgd en op tijd. Wieger wordt bedankt voor al zijn tijd en inzet.

Penningmeester Albert Jellema heeft zijn termijn er nog niet op zitten, maar vanwege zijn drukke werkzaamheden gaat hij eerder stoppen. Albert kan moeilijk nee zeggen, en wil altijd iedereen helpen. Het is jammer dat hij nu stopt, hij heeft zijn taak als penningmeester altijd correct en zorgvuldig ingevuld. Hartelijk dank daarvoor!

We nemen vanavond ook afscheid van Hilda Buursma; een creatieveling binnen het bestuur. Altijd ideeën bedenken en creatief in het bedenken van oplossingen. Ze heeft aangegeven veel geleerd te hebben in het bestuur. Ook Hilda wordt hartelijk bedankt voor al haar inzet de afgelopen jaren. Als laatste een woord van dank aan voorzitter Marcel Steegstra; hij heeft zijn functie betrokken, kalm en integer opgepakt. Een verbinder binnen het bestuur met een duidelijke eigen mening. Hij wordt ook hartelijk bedankt voor al zijn inzet.

Nieuwe bestuursleden

Er zijn de afgelopen periode veel mensen gevraagd om zitting te nemen in het bestuur. Dat ging moeizaam vandaar dat er een vlog-oproep is gedeeld op social media en een flyer huis aan huis is verspreid. Dit heeft geresulteerd in 4 aanmeldingen. Helaas heeft Kimberley van der Stelt zich vandaag vanwege gezondheidsredenen teruggetrokken voor het secretariaat. Helaas hebben we nu opnieuw een vacature waar we mee aan de slag moeten. Hillie Politiek maakt inmiddels al 2 jaar deel uit van het bestuur en geeft kort aan wat haar ervaringen zijn. Daarna stellen de nieuwe bestuursleden Klaas Schotanus, Gaatze Wiersma (wordt penningmeester) en Tsjip Luimstra zich kort voor. Aan laatstgenoemde overhandigd Marcel de voorzittershamer. De nieuwe bestuursleden worden met applaus van harte welkom geheten.

6. Programma activiteiten 2022

Voorzitter Jelle Reitsma van de activiteitencommissie deelt de plannen voor het komende jaar. Op 27 april is er een vrijmarkt, op 4 mei een dodenherdenking. Op 6 juni komen de fietsers van de Elfstedentocht weer door Ferwert, en in de zomermaanden gaan de dorpsgidsen ook weer rondleidingen geven. In het tweede weekend van september is er weer dorpsfeest, dit jaar weer met een tent. Op 28 oktober zal de greppeltocht plaatsvinden en op 12 november komt Sinterklaas weer met zijn Pieten. Het is mooi dat er vanuit het dorp ook andere activiteiten worden georganiseerd zo als een garage-sale, zeepkistenrace en Heel Ferwert bakt. Als iemand goede ideeën heeft of als je wilt helpen, geef of meld je dan aan!

Namens de Waddenwandeltochtcommissie geeft Froukje Grijpstra een toelichting waar zij mee bezig zijn. De Waddenwandeltocht van vorig jaar was een prachtige tocht met ruim 300 deelnemers. Ook vanuit het dorp hebben veel vrijwilligers zich hiervoor ingezet. Op dit moment wordt historisch onderzoek gedaan naar de herkomst van de Waddenwandeltocht, die in vroegere tijden ook op Ameland werd georganiseerd. In juni zal er een wandelvierdaagse worden georganiseerd. Ook zijn er genoeg andere ideeën; houd FOL hiervoor in de gaten!

Pauze

7. Opvang Oekraïne

Wethouder Jouke Douwe de Vries neemt het woord namens de gemeente om uitleg te geven over de opvang van vluchtelingen in het gemeentehuis; fijn om hier te mogen zijn en te zien dat de belangstelling groot is vanuit het dorp. Hij heeft deze week contact gehad met voorzitter Marcel met de boodschap dat er, als ze komen, 30 vluchtelingen uit Oekraïne opgevangen zullen worden in het gemeentehuis. Het is de bedoeling dat het gemeentehuis wordt verkocht maar dit wordt vooralsnog opgeschoven. Voor dit moment is namelijk het gemeentehuis het snelst geschikt te maken voor opvang. Het is nog niet duidelijk óf en wanneer er vluchtelingen komen. Ook is onduidelijk of er daarna weer uitstroom mogelijk is. Het Dockingacollege is voor de korte termijn niet geschikt; wel wordt nagedacht om deze eventueel geschikt te maken of te kijken naar andere locaties. Een groep van ambtenaren is druk bezig met alle voorbereidingen om binnen een paar weken het gemeentehuis klaar te hebben voor opvang. Wat betekent dit voor het dorp? Hoe kun je als dorpsgemeenschap er zijn? Er wordt een coördinator aangesteld voor de opvang. Informatie is te vinden op de website van de gemeente. Vragen kunnen gesteld worden via de mail naar oeukraine@noard-east-fryslan.nl.

Overigens kun je via dit mailadres je ook aanmelden als vrijwilliger. Jouke Douwe de Vries adviseert om niet zomaar allerlei spullen in te zamelen en geeft aan om voor nu te doneren of spullen te brengen naar de kringloop. Marcel bedankt hem voor zijn uitleg; we zijn een warm dorp en kunnen samen veel!

Gemeentehuis

Sjak Papma geeft een korte toelichting op wat er de afgelopen tijd allemaal is gerealiseerd, ook vanuit de gemaakte dorpsvisie en over de nog lopende zaken; vorige week zijn beide dorpen geïnformeerd over deze zaken met het verspreiden van een brochure. Het betreft o.a. de nieuwe woningen aan de Gasthuisstraat, en inmiddels is de renovatie van deze straat ook bijna voltooid. De door DBFH geïnitieerde nieuwe starterswoningen aan de Gerbrandastraat zijn inmiddels ook bewoond. Van de 3 verpauperde panden aan de Hoofdstraat zijn 2 woningen nu zover dat ze opgeknapt zullen worden. Door de toekenning van de subsidie voor het project K(l)eigoed wordt de buitenkant van Stap ris yn gerenoveerd. Binnen 14 dagen zal met de voorgevel worden begonnen, hopelijk is het pand volgend jaar klaar. Het pand ertegenover, bekend als het pand 'Joly', zal ook opgeknapt worden; Sjak laat hiervan een tekening zien. Met het opknappen van deze panden zit er een positieve beweging in het opknappen van de Hoofdstraat.

Vanaf 2019 zijn er maar liefst 19 overleggen geweest met de gemeente en wethouders, om een goede invulling te zoeken voor het gemeentehuis wat ten goede komt aan het dorp. Met name in de laatste periode is, i.v.m. de woningkrapte, ingezet op woningbouw. Nu zijn er plannen zijn om vluchtelingen te huisvesten; wethouder Jouke Douwe de Vries geeft hierop uitleg. Er is veel tijd nodig geweest om opties in kaart te brengen v.w.b. o.a. aanbesteding en verkoop, ook de situatie met het gemeentehuis in Kollum heeft geleerd hoe moeilijk en lastig het is om alles goed te beschrijven qua wet- en regelgeving. Het blijkt dat de gemeente geen andere keus heeft dan te gaan voor de verkoop aan de hoogste bidder. De gemeente deelt de zorgen van DBFH en wil graag meewerken aan het 'sturen' voor een goede invulling. Als voorbeeld wordt het dorps huis van Reitsum genoemd; dit is gegund aan de wens van het dorp en niet de hoogste bidder. Nu is men bezig om samen alles op te schrijven en te omschrijven hoe men wil dat het verkocht zal worden. Het is de planning dat dit voor de zomer gereed is en dat het gemeentehuis na de zomervakantie te koop wordt gezet. De overdrachtsdatum is vooralsnog gesteld op 1 januari 2023 maar dit kan ook naar voren worden geschoven; dit hangt af van de opvang van vluchtelingen. Voor het eind van het jaar is dit hopelijk duidelijk. Daarnaast moet het nog in de raad worden besproken; de raad zal in april worden geïnformeerd. Dit is overigens niet openbaar.

Dorpsbewoner Pyt Nauta neemt het woord en doet een uiteenzetting van de genomen stappen in de afgelopen 3 jaar. Er is, nadat destijds voormalig burgemeester Apotheker toezegging heeft gedaan voor een goede invulling voor het dorp, samen met de bewoners gekeken naar mogelijkheden (horeca, brúsplak en huisvesting). Omdat het voor de gemeente lastig was om uit deze 3 opties te kiezen, is op hun verzoek ingezet op woningen. Ook blijkt dat hiervoor al belangstelling is. Na 3 jaar praten blijkt in het laatste overleg met de gemeente, dat er niet gekozen wordt voor de beste bestemming maar dat de hoogste bidder de eigenaar wordt. Het geeft een nare smaak. De vele beloften die vanuit de gemeente zijn gedaan is reden om nu terug te gaan naar de eerste belofte; het gemeentehuis een bestemming geven waar het dorp wat aan heeft. Het is een prachtige centrale locatie en Pyt doet dan ook een dringende oproep aan de raad om achter ons als dorp te gaan staan.

Jouke Douwe de Vries geeft aan dat de wet- en regelgeving de gemeente heeft ingehaald. Hij wil graag samen met ons optrekken maar de gemeente is gebonden aan de regelgeving. De prijssterkte is niet van belang, het is echter een juridisch verhaal. Samen met DBFH wil men kijken naar woningbouw in het gemeentehuis; dit zal in het 'bidbook' moeten komen te staan. Als dorpsbewoners moeten we 'op de trom' slaan, geeft hij aan. De gemeente wil niet langer wachten en nu doorpakken samen met DBFH. Hij geeft de garantie dat alles voor de zomer duidelijk moet zijn.

Hoofdstructuur

Sjak Papma neemt het publiek mee over de status van dit project. Vanuit de dorpsvisie 2018-2028, waarin is aangegeven de renovatie van een aantal panden in de Hoofdstraat en het renoveren van de Hoofdstructuur is een visie gemaakt. Dit masterplan, wat in samenwerking is gemaakt met Adema architecten, is vervolgens ingediend bij de gemeente. Er zijn vervolgens veel analyses gemaakt op het gebied van parkeren, winkelbestand, openbare ruimtes, het centrum, de wegen, de historische kern en het groene hart. Hij geeft uitleg bij de getoonde tekeningen; de Marrumerweg wordt smaller en er komt een groenstrook tussen de weg en het voetpad. Het asfalt wat uit de Marrumerweg gehaald wordt, zal hergebruikt worden bij de Burmaniavaart.

Ook de ingang van het dorp komt iets naar voren en wel ter hoogte van het standbeeld van Gemme van Burmania. Er komt veel meer groen maar er kan wel geparkeerd worden langs de weg. De hoek gemeentehuis en 't Hoekje wordt het groene hart van het dorp; hier wordt de weg ook in een driehoek gemaakt. Het Vrijhof blijft hetzelfde, wel worden extra bomen gepland. Ook is er de wens om van de pomp een tappunt te maken voor toeristen. Dit zijn echter extra zaken waar nu geen geld voor is, dus zal geprobeerd worden om hier andere kanalen voor aan te boren. Als de Hoofdstraat gerenoveerd is zullen Ineke Vrijhof en Hillie Politiek proberen om met de bewoners te kijken naar het aankleden van de woningen met bijv. groen (geveltuinjes) of hekwerk(en). Bij de Spar worden extra parkeerplaatsen gerealiseerd en komt er een soort 'shared space' vanaf de Spar tot Reinderslaan, waardoor er minder drukte van auto's op dit punt zal zijn. Ook de winkelwagens krijgen een plek bij de parkeerplaatsen, als ook de glascontainer. Er worden parkeerhavens gemaakt tot Pynacker. Op de Elingawei zal geprobeerd worden accenten aan te leggen naar de vroegere haven; de wens is om opnieuw op de één of andere manier water hier aan te brengen. Ook hier is nu geen geld voor, er zal echter wel rekening mee worden gehouden om zaken hierop voor te bereiden zodat hopelijk t.z.t. deze plannen wel uitgevoerd kunnen worden. In de Elingawei komt een knik in de weg waardoor de snelheid beperkt wordt.

Frans Schreiber vraagt wat DBFH doet aan woningbouw; hoe zorgen we ervoor dat er meer huizen komen? Ook de middenstand is hiervan afhankelijk. Sjak Papma geeft dat de werkgroep Wonen continue ontzettend veel energie gestoken heeft in de woningbouw. Er moest eerst een woonvisie worden gemaakt. Deze is vervolgens vastgesteld waarna een inventarisatielijst opgesteld moest worden. Dit heeft uiteindelijk geresulteerd dat wij nu in fase 1 zitten met de mogelijkheid om 17 woningen te bouwen. Hierin zijn ook appartementen in het gemeentehuis opgenomen. De gemeente heeft vervolgens 3 projectleiders aangenomen om dit proces te begeleiden en inmiddels heeft er ook al een overleg plaatsgevonden. Van de 10 aangegeven locaties zijn er nu 3 in beeld. In april zal de volgende stap worden gemaakt. Helaas duurt het wijzigen van een bestemming als bijv. het gemeentehuis erg lang, anderhalf jaar. Het gaat helaas niet snel maar de werkgroep zit er bovenop.

Frans Schreiber vraagt hoe het zit met de subsidie van Stap ris yn; wordt dit als een gift gezien naar de eigenaar? Nee het is zeker geen gift; aan deze subsidie waren veel zware voorwaarden en verplichtingen verbonden. De subsidie is alleen bedoeld voor de renovatie van de buitenkant én de B&B die aan de achterkant gerealiseerd wordt.

Rondvraag en sluiting

Ineke Braaksma vraagt of al bekend is wat er met het Dockingacollege gaat gebeuren? Het besluit is genomen om het gebouw te slopen; hier is ook geld voor gereserveerd. Het is echter nog niet duidelijk wanneer dit zal plaatsvinden. Ook de invulling van de vrijgekomen grond moet nog besproken worden; de gemeente wil er gras van maken. Op dit stuk grond mogen er geen woningen worden gebouwd maar DBFH vindt dat er gekeken moet worden naar een andere invulling, bijv. camperplaatsen, of de vaart doortrekken en een kleine haven aanleggen. Ideeën zijn heel welkom! Er zijn verder geen vragen waarna Marcel iedereen bedankt voor zijn/haar inbreng en wel thuis wenst.



DORPSBELANGEN FERWERT - HEGEBEINTUM

www.ferwertonline.nl ↔ infodbfh@gmail.com

